



INTRARE
9044
DATA
18.05.2022

FairValue

17 Mai 2022

OFERTĂ SERVICII DE EVALUARE

Client si Utilizator desemnat:
debitoarea City Insurance SA

CITR Filiala Cluj SPRL, pentru

Ofertă redactată de:

Laurențiu Stan

Datele, informațiile și conținutul prezentei oferte fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate sau citate, integral sau parțial, și nu vor fi transmise unor terți fără acordul prealabil în scris al FairValue



FairValue

Servicii complete
de evaluare

FairValue Evaluari SRL

Str. Sfântul Spiridon nr. 7,
Sector 2, București
www.fvalue.ro

Laurențiu Stan
Director

Evaluator EI | EPI | EBM | VE

T: +40 21 322 71 06

M: +40 746 241 995

E: laurentiu.stan@fvalue.ro

Această ofertă a fost emisă la solicitarea CITER Filiala Cluj SPRL, pentru debitoarea City Insurance SA de către **FairValue Evaluari** și este **valabilă până la 30 Iunie 2022**. Oferta noastră include tariful propus, modalitatea de plată, termenele de predare și informațiile necesare desfășurării proiectului.

OBIECTUL EVALUARII

Prezenta ofertă se referă la servicii de evaluare a activelor aflate în patrimoniului societății City Insurance SA

PROCEDURA DE LUCRU

1. Semnare contract de evaluare, preluare documentație necesară și planificare inspecție active;
2. Plata de către beneficiar către prestator a unei tranșe de 50% din suma totală stabilită în contract, pe baza facturii emise de către prestator;
3. Efectuare inspecție active;
4. Comunicare electronică draft rezumat;
5. Plata de către beneficiar către prestator a tranșei a doua, de 50% din suma totală stabilită în contract, pe baza facturii emise de către prestator;
6. Predarea raportului de evaluare prin mijloacele agreate cu beneficiarul.

TERMEN DE REALIZARE

Serviciile vor fi prestate și se vor finaliza prin predarea raportului de în termen de **120 zile** lucrătoare de la data semnării contractului și primirii informațiilor solicitate.

INFORMAȚII NECESARE PENTRU REALIZAREA RAPORTULUI

Documentatia necesară demarării procesului de evaluare va fi comunicată în mod adecvat, în anexele contractului de prestări servicii.



Onorariu

Nr. crt.	Obiectul evaluării	Detalii	Tarif (fara TVA)
1	Evaluarea activelor aflate în patrimoniul societății City Insurance SA.	<ul style="list-style-type: none">✓ Active imobilizate✓ Active circulante	346.500 lei

Raportul de evaluare va fi întocmit în conformitate cu Standardele de evaluare a bunurilor (SEV) și cu legislația în vigoare la data evaluării/verificării.

FairValue Evaluari este membru corporativ ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România), cu autorizația 0676. Echipa de evaluatori include evaluatori acreditați ANEVAR, recunoscuți la nivel european (REV-Recognised European Valuer) și membri ai RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors).

Cu deosebită considerație,

Laurențiu Stan
Director

Total cu TVA:

412.335 lei